

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

20 m. d. Nr.
Marijampolė

Uždaroji akcinė bendrovė „Sūduvos vandenys“ (toliau – **Paviršinių nuotekų tvarkytojas, Tvarkytojas**), atstovaujama direktoriaus Žydrūno Čekauskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir toliau – **Vartotojas**), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. BENROSIOS NUOSTATOS

1. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (toliau – ir GVTNTĮ), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. 1-199 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 patvirtintu Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašu (toliau – Aprašas), Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu (toliau – Reglamentas), patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 patvirtintomis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėmis (toliau – Taisyklės) ir kitais paviršinių nuotekų tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais.

2. Sutartyje naudojamos sąvokos:

2.1. **Vartotojas** – fizinis asmuo, perkantis paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas ne verslo, bet asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** sudaręs paviršinių nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungęs nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas paviršinių nuotekų išleidimo komunikacijas, paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginius prie paviršinių nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros ar išleidžiantys paviršines nuotekas į šių nuotekų tvarkytojo nuotekų tvarkymo sistemas;

2.2. **Ataskaitinis laikotarpis** – reiškia laikotarpį, už kurį apskaičiuojamas **Vartotojui** suteiktų paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekis, t. y. priimtų tvarkyti paviršinių nuotekų kiekis (toliau – Paslaugų kiekis) bei už šias minėtas paslaugas mokėtinos sumos. Ataskaitinis laikotarpis lygus 1 (vienam) kalendoriniam mėnesiui, jeigu Sutartimi nesusitariama dėl kitos ataskaitinio laikotarpio trukmės;

2.3. **Interneto svetainė** - uždarosios akcinės bendrovės „Sūduvos vandenys“ interneto svetainė, kurios adresas www.suduvosvandenys.lt;

2.4. **Mokėjimo dokumentas** – PVM sąskaitą faktūra, sąskaita faktūra, mokėjimo pranešimas ar kitas dokumentas, jų elektroninis atitikmuo, kuriame nurodoma **Vartotojo Paviršinių nuotekų tvarkytojui** mokėtina pinigų suma ir kiti susiję duomenys;

2.5. **Paviršinės nuotekos** – ant urbanizuotos teritorijos paviršiaus (išskyrus žaliuosius plotus, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenas) patenkantis kritulių ir kitoks (nuo teritorijų dangos ar transporto priemonių plovimo ir panašiai) vanduo, kurį teritorijos valdytojas (Vartotojas), naudodamas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, surenka ir pašalina į aplinką arba išleidžia į kitiems asmenims priklausančias nuotekų tvarkymo sistemas (perduoda **Paviršinių nuotekų tvarkytojui**).

2.6. **Paviršinių nuotekų atidavimo riba** – paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros vieta, kurioje baigiasi **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančio ar kitaip valdomo ir (arba) naudojamo nekilnojamojo turto riba (sklypo riba) ir prasideda **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nuosavybės teise priklausanči ar kitaip valdoma ir (arba) naudojama nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir kurioje Vartotojo paviršinės nuotekos atiduodamos **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** ir pastarajam tenka atsakomybė už jų tvarkymą;

2.7. „Šalis“, „Šalys“ - **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** ir (arba) **Vartotojas**.

2.8. **Urbanizuota teritorija** – **Vartotojo** nuosavybės teise valdoma ar kitaip naudojama teritorija, kurioje susidaro paviršinės nuotekos.

II. SUTARTIES DALYKAS IR KAINA

3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** įsipareigoja teikti **Vartotojui** paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 patvirtintais Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės bei aplinkos apsaugos reikalavimais, o **Vartotojas** įsipareigoja atsiskaityti su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas.

4. Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo ir pardavimo vieta - paviršinių nuotekų atidavimo riba, kuri nurodoma Sutarties priede, parengtame kiekvienam Vartotojo nuosavybės teise ar kitais būdais valdomam žemės sklypui ar teritorijai pagal jų inžinerinės infrastruktūros planą.

5. Paviršinių nuotekų tvarkymo kaina yra nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams už 1 m³, kurią tvirtina Marijampolės savivaldybės taryba arba Valstybinė energetikos reguliavimo taryba pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

6. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** nuotekų tvarkymo paslaugų kainas viešai skelbia savo interneto svetainėje www.suduvosvandenys.lt, vietos spaudoje arba praneša **Vartotojui** raštu. Kainos įsigalioja ne anksčiau kaip po 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, kai jas viešai paskelbia **Paviršinių nuotekų tvarkytojas**, ir taikomos nuo kito mėnesio (einančio po mėnesio, kai kainos įsigalioja) 1 (pirmos) dienos. Pasikeitus kainai, sutartis ir jos priedas (-ai) nekeičiami. Nauja kaina nurodoma **Vartotojui** pateikiamame Mokėjimo dokumente.

III. DUOMENYS APIE VARTOTOJO IŠLEIDŽIAMAS PAVIRŠINES NUOTEKAS IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ SUMĄ

7. **Vartotojas** nustatytos formos prašyme **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** pateikia **Vartotojo** nuosavybės teise ar kitais būdais valdomo žemės sklypo (-ų) ar teritorijos informaciją. Jeigu pagal prašyme pateiktus duomenis neįmanoma nustatyti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kainos ir (ar) **Vartotojas** per **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** nurodytą laiką nepateikė ir (ar) nepatiksino duomenų ir (ar) **Vartotojas** nėra pasirašęs ar atsisako pasirašyti Sutartį, tai paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kaina nustatoma vadovaujantis Reglamente nustatyta tvarka, taikant koeficientą 0,8 - kai **Vartotojo** teritorija yra planuojama ir (ar) nėra žinomas paviršiaus tipas.

8. Nustatytas paviršinių nuotekų kiekis nurodomas Sutarties priede (-uose). Pasikeitus **Vartotojo** dangų plotui ir (arba) dangų tipui, apie tai per 3 (tris) darbo dienas **Vartotojas** raštu arba elektroniniu paštu informuoja **Paviršinių nuotekų tvarkytoją**. Tuo pagrindu atliekamas Sutarties priedo (-ų) pakeitimas. Jei **Vartotojas** nepateikia informacijos apie pasikeitusius **Vartotojo** dangų plotus ir (arba) dangų tipus, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę, gavęs VĮ Registrų centras arba kitų oficialių duomenų bazių duomenis, perskaičiuoti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų sumą ir pateikti Mokėjimo dokumentą už suteiktas, bet neapmokėtas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, skaičiuojant nuo **Vartotojo** dangų ploto ir (arba) dangų tipo pasikeitimo momento. Apie metinio kritulių kiekio pasikeitimą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** informuoja **Vartotoją** interneto svetainėje arba elektroniniu paštu. Tokiu atveju Sutarties priedo (-ų) pakeitimai neatliekami.

9. Paviršinių nuotekų kiekis (Wf) išmatuojamas apskaitos prietaisais, o, kai jų nėra, apskaičiuojamas pagal formulę, nurodytą Reglamente:

$$Wf = 10 \times Hf \times ps \times F \times K, \text{ m}^3/\text{mėnesį ar kitą ataskaitinį laikotarpį},$$

čia:

Hf – vidutinis daugiametis kritulių kiekis tam tikroje teritorijoje, mm (Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis. Apskaičiuojama iš eilės einantiems trisdešimties metų laikotarpiams, perskaičiuojant kas dešimt metų.);

ps – paviršinio nuotėkio koeficientas:

ps=0,85 – stogų dangoms;

ps=0,83 – kietoms, vandeniui nelaidžioms, dangoms;

ps=0,78 – akmenų grindiniui;

ps=0,4 – iš dalies vandeniui laidiems paviršiams (pavyzdžiui, sutankintas gruntas, žvyras, skalda, ir pan.);

ps=0,2 – žaliams plotams (pavyzdžiui, pievos, vejoms, gėlynai ir pan.), kuriuose įrengta vandens surinkimo infrastruktūra;

$ps=0,8$ – koeficientas taikomas, kuomet teritorija yra planuojama ir (ar) nėra žinomas paviršiaus tipas;

F – teritorijos plotas, išskyrus žaliuosius plotus, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenas, ha;

K – paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas. Jei sniegas pašalinamas, – $K=0,85$, jei nešalinamas, – $K=1$.

10. Duomenys apie **Vartotojo** nuosavybės teise ar kitais būdais valdomą (-us) žemės sklypą (-us) pateikiami Sutarties priede (-uose).

11. Sutarties priede (-uose), vadovaujantis Sutarties 9 punkte nurodyta formule, apskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų suma kiekvienam **Vartotojo** sklypui.

12. Suvestiniai duomenys apie **Vartotojo** nuosavybės teise ar kitais būdais valdomą (-us) žemės sklypą (-us) ir suteiktų paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų sumą pateikiami lentelėje:

VARTOTOJO SKLYPO (-Ų) BENDRAS PLOTAS, BENDRA PASLAUGŲ SUMA

Eil. Nr.	Sklypo adresas	Sklypo unikalus numeris	Sklypo bendras plotas, ha	Paslaugų metinė suma be PVM, Eur
1.				
2.				
3.				
VISO:				
				PVM 21%, Eur
				Viso per metus su PVM, Eur
				Mėnesinis mokėjimas už paviršinių nuotekų tvarkymą be PVM, Eur
				PVM 21%, Eur
				Iš viso mokėti per mėnesį su PVM, Eur

IV. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

13. Paviršinių nuotekų tvarkytojas įsipareigoja:

13.1. nuo paviršinių nuotekų atidavimo ribos, atsižvelgiant į esamos **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** eksploatuojamos nuotekų infrastruktūros techninę būklę ir pajėgumus, priimti **Vartotojo** paviršines nuotekas, išleidžiamas į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** eksploatuojamą nuotekų infrastruktūrą;

13.2. užtikrinti, kad **Vartotojui** teikiamos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos atitiktų GVTNTĮ ir Reglamento reikalavimus;

13.2. teisės aktų nustatyta tvarka naudoti ir prižiūrėti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nuosavybės teise priklausančią ar kitaip jo teisėtai valdomą ir (arba) naudojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, bešeimininę infrastruktūrą, kitą valdomą turtą, reikalingą paviršinių nuotekų tvarkymui;

13.3. teikti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas GVTNTĮ, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos patvirtintoje Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikoje ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuotomis kainomis;

13.4. vykdyti paviršinių nuotekų stebėseną, tvarkyti apskaitą ir teikti paviršinių nuotekų stebėsenos duomenis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka;

13.5. užtikrinti viešą informacijos paskelbimą apie paviršinių nuotekų tvarkymą, paviršinių nuotekų tvarkymo teikimo sąlygas ir numatomus Sutarties sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, renovaciją, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą;

13.6. informuoti ir įspėti **Vartotoją** apie numatomą paviršinių nuotekų tvarkymo teikimo sustabdymą ir nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui sustabdomas paviršinių nuotekų tvarkymo teikimas, koku būdu **Vartotojui** bus sudaryta galimybė naudotis paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų;

14. Paviršinių nuotekų tvarkytojo teisės:

14.1. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę perduoti informaciją apie **Vartotoją** tretiesiems asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu, aplinkosauga, ar kitiems tretiesiems asmenims, teisės aktais numatyta tvarka turintiems teisę gauti tokią informaciją, o taip pat su tuo susijusią informaciją skelbti savo interneto svetainėje Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nustatyta tvarka;

14.2. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę nutraukti, sustabdyti Paslaugų teikimą dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros planinio remonto ar avarinės situacijos. Remonto atveju - įspėjant **Vartotoją** ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, o nuotekų infrastruktūros avarinės situacijos atveju arba siekiant išvengti gamtinės aplinkos taršos Vartotojo avarinės taršos atveju – nesuderinus su **Vartotoju** ar iš anksto jo neįspėjus;

14.3. jei **Vartotojas** turi paviršinių nuotekų kiekio apskaitos prietaisus, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę patekti į **Vartotojo** patalpas, kur yra įrengti apskaitos prietaisai, ir atlikti šių prietaisų patikrinimą;

15. Kiti, Sutartyje nenurodyti, **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** įsipareigojimai ir teisės nustatyti GVTNTĮ, Taisyklėse ir kituose teisės aktuose.

V. VARTOTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

16. **Vartotojas** įsipareigoja:

16.1. laiku informuoti **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** apie bet kokios informacijos - rekvizitų, informacijos apie žemės sklypą (-us) ar kitos svarbios informacijos, susijusios su Sutarties vykdymu, pasikeitimus ir užtikrinti, kad teikiama informacija būtų neklaidinanti ir teisinga;

16.2. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtai pagrindais jų valdomus ir (arba) naudojamus paviršinių nuotekų šalinimo įrenginius, likviduoti gedimus juose bei raštu ar elektroninėmis ryšio priemonėmis informuoti **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** apie gedimų likvidavimą;

16.3. užtikrinti **Vartotojo** valdomame ir (ar) naudojamame žemės sklype esančių paviršinių nuotekų šalinimo įrenginių priežiūros reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos teisės aktais, vykdymą;

16.4. neišleisti į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą, gamybinių nuotekų ar kitokių sutartyje nenumatytų medžiagų ar jų mišinių. Priešingu atveju bus taikomos aplinkos apsaugos atsakingos institucijos sankcijos ir Sutarties 14.2. punkto nurodyta tvarka bus nutrauktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas. **Vartotojas** materialiai atsako už trečiųjų asmenų patirtą žalą ir padengia paslaugos tiekėjo atjungimo-pajungimo prie nuotekų tinklų sąnaudas, o taip pat aplinkos apsaugos institucijų nustatytą žalą;

16.5. atsiskaityti už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

16.6. visiškai atsiskaityti su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai žemės sklypą, nuo kurio organizuotai surenkamos paviršinės nuotekos, perleidžia kito asmens nuosavybėn arba kai nutraukiama šio žemės sklypo nuomos ar panaudos sutartis;

16.7. esant poreikiui (kad nebūtų apsemtos patalpos ir sugadintas turtas) drenažo sistemose iš rūšių ar pusrūšių sumontuoti automatiškai užsidarančias sklendes;

16.8. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** patirtą žalą.

16.9. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas, Vartotojui** delsiant vykdyti savo įsipareigojimus daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, teikia informaciją apie **Vartotojo** kontaktinius duomenis ir kredito istoriją, t. y. finansinius ir turtinius įsipareigojimus ir jų vykdymą, skolas ir jų apmokėjimą, skolų išieškojimo įmonei UAB „Sergel“ (įmonės kodas: 125026242, adresas: Švitrigailos g. 11B, LT 03228, Vilnius, Lietuva, www.sergel.lt. Skolų išieškojimo įmonė tvarko ir teikia tretiesiems asmenims (finansų įstaigoms, telekomunikacijų bendrovėms, draudimui, prekybos įmonėms ir kt.) **Vartotojo** informaciją siekdamas teisėtų interesų ir tikslų – įvertinti kreditingumą ir valdyti išsiskolinimą. Vertinant kreditingumą, vykdomas asmens savybių įvertinimas automatinio būdu (profilavimas), kuris ateityje gali įtakoti **Vartotojo** galimybę sudaryti sandorius. Vertinimas automatinio būdu padeda atsakingai skolinti, jo metu įvertinama asmens pateikta informacija, kredito istorija, vieša informacija ir kt. Automatinio vertinimo metodai reguliariai peržiūrimi, kad būtų užtikrintas jų sąžiningumas, efektyvumas ir nešališkumas. **Vartotojas** gali susipažinti su savo kredito istorija kreipdamasis tiesiogiai į skolų išieškojimo įmonę. **Vartotojas** taip pat turi teisę skolų išieškojimo įmonės prašyti ištaisyti arba ištrinti, arba apriboti duomenų tvarkymą, ir teisę nesutikti, kad duomenys būtų

tvarkomi, reikalauti žmogaus įsikišimo automatiniame sprendimų priėmime, pareikšti savo požiūrį ir užginčyti sprendimą, taip pat teisę į duomenų perkeliamumą.

17. **Vartotojo** teisės:

17.1. nustatyta tvarka gauti iš **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** informaciją apie paviršinių nuotekų tvarkymą, avarijas, planuojamus teikiamų paslaugų pertrūkius ir kitus pokyčius, galinčius turėti įtakos **Vartotojo** veiklai, paviršinių nuotekų tvarkymą, saugų ir efektyvų nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimą ir plėtrą, paslaugų kainas, teikiamas paslaugas;

17.2. **Vartotojas** turi teisę reikalauti, kad **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** teiktų Sutartyje, Apraše ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus atitinkančias paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas;

18. Kiti, Sutartyje nenurodyti, **Vartotojo** įsipareigojimai ir teisės nustatyti GVTNTĮ, Taisyklėse ir kituose teisės aktuose.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

19. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas**, nevykdantis ar netinkamai vykdantis Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

20. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** neatsako už:

20.1. paviršinių nuotekų surinkimą ir tvarkymą **Vartotojo** nuosavybės teise ar kitais būdais valdomoje teritorijoje;

20.2. paviršinių nuotekų tinklų, esančių **Vartotojo** teritorijoje, techninę būklę;

20.3. už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, kai **Vartotojas** paviršines nuotekas išleidžia į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nesilaikant prisijungimo sąlygose nustatytų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą;

20.4. sutrikusį paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, jei tai įvyko dėl trečiųjų asmenų kaltės.

21. **Vartotojo** atsakomybė:

21.1. **Vartotojui** laiku neatsiskaičius už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos;

21.2. **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nustačius, kad **Vartotojas** savavališkai prijungė savo paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginius prie **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros, **Vartotojas** atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

VII. ATSISKAITYMO TVARKA

22. **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti paviršinių nuotekų kiekis nustatomas Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka, jeigu nėra įrengtų nuotekų apskaitos prietaisų (toliau – Apskaitos prietaisai).

23. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas Vartotojui** pateikia Mokėjimo dokumentą už praėjusį Ataskaitinį laikotarpį ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po Ataskaitinio laikotarpio, 10 (dešimtos) dienos. **Vartotojas**, negavęs Mokėjimo dokumento iki mėnesio, einančio po Ataskaitinio laikotarpio, 20 (dvidešimtos) kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** dėl pakartotinio mokėjimo dokumento pateikimo.

24. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** Mokėjimo dokumentą siunčia į **Vartotojo** nurodytą elektroninį paštą arba paštu **Vartotojo** nurodytu adresu.

25. Už per Ataskaitinį laikotarpį suteiktas Paslaugas **Vartotojas** atsiskaito su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po Ataskaitinio laikotarpio, paskutinės dienos. **Vartotojas**, laiku neatsiskaitęs su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju**, atsako Sutarties 21.1. punkte nustatyta tvarka.

26. **Vartotojo** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

27. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, nei **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** mokėjimo dokumente nurodyta, sumą, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už kitą Ataskaitinį laikotarpį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

28. Sutartis su **Vartotoju** sudaroma neterminuotam laikui, jeigu Šalys nesusitaria kitaip.

29. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai ji pasirašyta abiejų Šalių. Tuo atveju, jei **Vartotojas** nėra pasirašęs ar atsisako pasirašyti Sutartį, tačiau naudojant nuotekų tvarkymo sistemas paviršinės nuotekos išleidžiamos į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** nuotekų tvarkymo sistemas, laikoma, kad **Vartotojas** sutinka su Sutarties sąlygomis ir Sutartis yra pasirašyta bei galiojanti.

30. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutarties sąlygos, kiti pakeitimai ar susitarimai gali būti sudaryti Šalims apsieičiant pasirašytu jų variantu elektroniniu paštu ir/ar kitu Šalių suderintu telekomunikacijų galiniu įrenginiu. Tokiu būdu pasirašytas dokumentas bus laikomas sukeliančiu Šalims teises pasekmes bei privalomai vykdomas.

31. **Vartotojas** patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** pateikė visą **Vartotojo** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga bei šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir teisių įgyvendinimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe.

32. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu, Sutartyje, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose teisės aktuose nustatyta tvarka. **Vartotojas** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu yra visiškai atsiskaitęs už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas ir **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** infrastruktūra nesinaudoja.

33. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas**, gavęs iš VĮ Registrų centro duomenis, kad **Vartotojas** perleido žemės sklypą kito asmens nuosavybėn arba kai nutraukiama šio žemės sklypo nuomos ar panaudos sutartis, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su **Vartotoju**. Tokiu atveju, Sutartis su **Vartotoju** pripažįstama nutraukta nuo nuosavybės teisės ar naudojimo teisės (nuomos, panaudos) į žemės sklypą perleidimo momento, tačiau Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl to, kad neįvykdėta Sutartis, ir netesybas.

34. Sutarčiai pasibaigus bet kokiais pagrindais, **Vartotojas** įsipareigoja visiškai atsiskaityti su **Paviršinių nuotekų Tvarkytoju** už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, sumokėti jam kitas pagal Sutartį ir (ar) teisės aktus mokėtinas sumas, kurios susidarė iki Sutarties nutraukimo dienos (išskyrus tas sumas, kurios pagal savo esmę skaičiuojamos ir po Sutarties pasibaigimo, įskaitant, bet neapsiribojant, delspinigius), bei pateikti iki Sutarties nutraukimo dienos galutiniam atsiskaitymui reikalingą informaciją.

35. Įvykus nenugalimos jėgos aplinkybėms (force majeure), kurios nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

IX. TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

36. Sutartis sudaryta vadovaujantis ir bus aiškinama taikant Lietuvos Respublikos teisę.

37. Bet koks ginčas, kylantis iš Sutarties, bus sprendžiamas tarpusavio konsultacijų ir derybų keliu. Tuo atveju, jei ginčo nepavyktų išspręsti tarpusavio derybomis per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, toks ginčas bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

X. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

38. Sutarties sąlygos yra tipinės, viešai skelbiamos **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** interneto svetainėje www.suduvosvandenys.lt

39. Dėl to, kas nenumatyta Sutartyje, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** ir **Vartotojas** vadovaujasi teisės aktais. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja teisės aktams ar pasikeitus teisės aktams tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja – kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju, teisės aktams prieštaraujanti ir (ar) nebegaliojanti Sutarties nuostata yra pakeičiama į atitinkančią teisės aktų reikalavimus nuostatą, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

40. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** ir **Vartotojas** įsipareigoja raštu per 3 (tris) darbo dienas informuoti vienas kitą apie savo rekvizitų ir kitos svarbios informacijos, susijusios su Sutarties vykdymu, pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų ir kitos svarbios informacijos, susijusios su Sutarties vykdymu,

pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal anksčiau Sutartyje pateiktą informaciją.

41. Bet kokie pranešimai, prašymai, reikalavimai ar bet koks kitas Šalių susirašinėjimas ar informacija, kurią reikia pateikti pagal Sutartį ar teisės aktų reikalavimus, Sutarties Šaliai gali būti įteikiami pasirašytinai, siunčiami registruotu laišku, per kurjerį, elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais rekvizitais. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** taip pat turi teisę Sutartyje bei teisės aktuose numatytus pranešimus ir kitą informaciją **Vartotojui** pateikti viešai, įskaitant, bet neapsiribojant, interneto svetainėje.

42. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad kiekviena iš Šalių turi visas teises ir įgaliojimus įvykdyti visus įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, kiekviena Šalis yra gavusi visus leidimus, patvirtinimus, sprendimus, sutikimus ir pritarimus, kurių reikalaujama pagal galiojančius teisės aktus, Šalis saistančius susitarimus bei kitus dokumentus šios Sutarties sudarymui, įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui bei sudarant šią Sutartį nebuvo pažeisti jokie kiekvienos Šalies veiklai taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Jei paaiškėja, kad bet kurie šie patvirtinimai ar garantijos neteisingi, melagingi ar klaidinantys, visos neigiamos pasekmės dėl to kyla Šaliai, kuri pateikė tuos pareiškimus ar garantijas.

43. Sutarties priedas (-ai) yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

44. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai Šaliai.

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJAS

VARTOTOJAS

adresas: Vasaros g. 7, 68114 Marijampolė
telefonas: +370 635 00 007
el. paštas: info@suduvosvandenys.lt
įmonės kodas: 151104226
a/s Nr. LT57 7044060002063523
AB SEB bankas
banko kodas 70440

adresas:
telefonas:
el. paštas:

(parašas)

(parašas)

A.V.