

PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

20__ m. _____ mėn. ____ d. Nr _____
Marijampolė

UAB _____ (toliau – **Operatorius**), atstovaujama _____, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir _____ (toliau – **Abonentas**), atstovaujama (-as) _____, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS IR APIBRĖŽIMAI

1. **Paviršinės (lietaus) nuotekos** – ant urbanizuotos teritorijos paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) patenkantis kritulių ir kitoks (nuo teritorijų dangos ar transporto plovimo, laistymo ir pan.) vanduo, kurį teritorijos valdytojas t.y. **Abonentas** išleidžia į **Operatoriaus** eksploatuojamą paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo sistemą.

II. DUOMENYS APIE ABONENTO STATINĮ

2. Informacija apie **Abonento** statinį, esantį adresu: _____

2.1. teritorijos plotas nuo kurio surenkamos paviršinės (lietaus) nuotekos ir išleidžiamos į **Operatoriaus** paviršinių (lietaus) nuotekų sistemą stogų danga – _____ ha; teritorija – _____ ha

2.2. sutartinės teršiančių medžiagų koncentracijos ir rodikliai išleidžiamose paviršinėse (lietaus) nuotekose:

Teršiančių medžiagų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Vidutinė metinė:		
BDS ₇	mg/l	28
Skendinčios medžiagos	mg/l	30
Naftos produktai	mg/l	5

III. BENDROSIOS NUOSTATOS

3. Pagal šią Sutartį **Operatorius** teikia **Abonentui** paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Marijampolės savivaldybės tarybos 2014 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-126 patvirtintomis „Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklėmis“ ir kitais teisės aktais.

4. **Operatoriaus** ir **Abonento** paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų eksploatavimo (prižiūros) ribos. Priedas Nr. 1, Nr. 2.

IV. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

5. **Operatorius** įsipareigoja:

5.1. teikti paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių, patvirtintų Marijampolės savivaldybės tarybos 2014 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-126, numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

5.2. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti ir eksploatuoti jam priklausančią paviršinių (lietaus) nuotekų sistemą, užtikrinti, kad sistema nebūtų pažeidžiama ar užtvindomi, likviduoti įvykusias avarijas.

5.3. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

6. **Operatorius** neatsako už:

6.1. paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimą, kai objektas prie paviršinių (lietaus) nuotekų sistemos yra prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą.

6.2. apsemtas valdas, pastatus, rūsius ir pan., kur nėra paviršinių nuotekų sistemos, liūčių ir stichinių nelaimių metu, **Abonentui** nevykdant šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir kitais atvejais, numatytais Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklėse, patvirtintose Marijampolės savivaldybės tarybos 2014 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-126.

V. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

7. **Abonentas** privalo:

7.1. užtikrinti jam nuosavybės teise priklausančių ar kitais teisėtais pagrindais valdomų ir (ar) naudojamų paviršinių (lietaus) nuotekų sistemos bei įrenginių būklę;

7.2. užtikrinti, kad prižiūrima paviršinių nuotekų sistema bei įrenginiai nebūtų pažeidžiami ar užtvindomi, likviduoti įvykusias avarijas;

7.3. esant poreikiui (kad nebūtų apsemtos patalpos ir sugadintas turtas) drenažo sistemose iš rūsių ar pusrūsių sumontuoti automatiškai užsidarančias sklendes;

7.4. neišleisti į **Operatoriaus** eksploatuojamą paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo sistemą nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti sistemos darbą;

7.5. neviršyti šioje Sutartyje nustatytų teršiančių medžiagų koncentracijų išleidžiamose paviršinėse (lietaus) nuotekose;

7.6. paviršinių (lietaus) nuotekų laboratorinei kontrolei vieną kartą į ketvirtį pristatyti mėginius į **Operatoriaus** laboratoriją;

7.7. leisti **Operatoriaus** atstovams, pateikusiems **Operatoriaus** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, nurodytu vardu, pavarde bei pareigomis, nuo 8 iki 20 val. įeiti į patalpas ar teritoriją ir paimti paviršinių (lietaus) nuotekų mėginius, patikrinti sistemos eksploatavimą ir kt.;

7.8. **Abonentas** paskiria darbuotoją, atsakingą už paviršinių nuotekų tinklų priežiūrą;

7.9. laiku atsiskaityti už paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas;

7.10. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Operatoriaus** patirtą žalą.

VI. PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

8. Paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo kainos nustatomos ir keičiamos Marijampolės savivaldybės Tarybos sprendimu.

9. Apie pasikeitusias paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainas **Operatorius** praneša internetiniame puslapyje _____, vietos spaudoje arba raštu.

VII. ATSISKAITYMO TVARKA

10. priimtų iš **Abonento** tvarkyti paviršinių (lietaus) nuotekų kiekis per metus apskaičiuojamas pagal šią formulę:

$$W_f = 10 \times H_v \times p_s \times F \times K, \text{ m}^3 \text{ per metus};$$

čia:

W_f - faktinis paviršinių nuotekų kiekis (m^3 per metus).

H_v - vidutinis metinis kritulių kiekis (mm) (pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis);

p_s - paviršinio nuotėkio koeficientas:

$p_s = 0,85$ – stogų dangoms;

$p_s = 0,4$ – iš dalies vandeniui laidiems paviršiams;

F – teritorijos plotas (ha);

K - paviršinio nuotėkio koeficientas, įvertinantis sniego išvežimą. Jei sniegas išvežamas, $K = 0,85$, jei neišvežamas ($K = 1$).

11. **Operatorius** apskaičiuoja mokėjimus už per mėnesį suteiktas paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas ir sąskaitą pateikia (išsiunčia paštu) **Abonentui** iki kito mėnesio 10 dienos. Sąskaitų pateikimo diena laikoma sąskaitų išsiuntimo diena.

12. Už paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas **Operatorius** pateikia sąskaitą ir **Abonentas** atsiskaito kiekvieną mėnesį lygiomis dalimis nuo apskaičiuoto išleidžiamų paviršinių (lietaus) nuotekų metinio kiekio.

13. Už šioje sutartyje nustatytų teršiančių medžiagų koncentracijų ir rodiklių viršijimą išleidžiamose paviršinėse (lietaus) nuotekose **Abonentas** moka papildomus mokesčius.

14. Už kiekvieną mėnesį suteiktas paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas **Abonentas** sumoka **Operatoriui** iki poataskaitinio mėnesio 25 dienos.

15. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugas, **Operatorius** už kiekvieną sumokėti pavėluotą dieną apskaičiuoja jam 0,02 (dviejų šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat gali nutraukti paviršinių (lietaus) nuotekų priėmimą Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių, patvirtintų Marijampolės savivaldybės tarybos 2014 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-126, numatyta tvarka.

16. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Operatoriaus** sąskaitoje nurodytą sumą, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, administravimą, sistemos eksploatavimą, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

18. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba įspėjus kitą šalį raštu ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų.

19. **Operatorius**, gavęs informaciją iš **Abonento**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie statinio savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad konkludentiniais veiksmais sudaryta paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo sutartis su nauju statinio savininku.

20. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo.

21. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti.

22. Sutarties priedas „**Operatoriaus** ir **Abonento** paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribos“ yra neatskiriama šios sutarties dalis.

23. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

Rekvizitai

OPERATORIUS

ABONENTAS

OPERATORIUS

ABONENTAS

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(parašas)

A. V

A.V.